



Số : 322/QC-ĐT

Quy Nhơn, ngày 26 tháng 03 năm 2018

**QUY CHẾ BÁN THANH LÝ TÀI SẢN**  
**ĐỢT 1, THÁNG 03/2018**

Quy chế này áp dụng cho đợt thanh lý tài sản là xe ô tô của Công ty CP Xây dựng 47 tháng 03/2018.

**I. Tài sản thanh lý chào bán:**

Tài sản là ô tô pickup và ô tô khác theo danh sách như sau:

TT	Tên	BKS	Năm SX	Số km đã đi	Giá sàn (triệu đ)	Ghi chú
1	Ford Ranger UG1JLAB	77C05253	2013	183.184	352	
2	Ford Ranger UV7C	77H6648	2007	436.848	165	
3	Ford Ranger UV7C	77L1519	2009	322.811	209	
4	Ford Ranger UV7C	77L1610	2009	327.340	209	
5	Ford Ranger UV7C	77L3273	2010	363.700	209	
6	Ford Ranger UV7C	77C00442	2011	235.874	242	
7	Ford Ranger UV7C	77C00443	2011	203.595	242	Hết hạn kiểm định 20/03/2018
8	Ford Ranger UV7C	77C04974	2012	185.955	407	
9	Mazda BT-50	77C10213	2015	68.050	517	
10	Mekong	77K2614	1992		33	
11	Mitsubishi PAJERO	77K2980	1988		44	
12	Uaz 315127	77K6027	1988		11	
13	Uaz 469	77K3935	1985		11	Hết hạn kiểm định 20/02/2016
	<b>Tổng cộng</b>				2.651	

**Ghi chú:**

- Trừ mục 7 vừa hết hạn kiểm định (20/03/2018) và mục 13 (hết hạn 20/02/2016), các mục khác hiện vẫn trong thời hạn kiểm định.
- Giấy tờ kèm theo đầy đủ.
- Giá đã có thuế GTGT (công ty cung cấp hóa đơn GTGT cho từng mục)
- Thông tin về số km đã đi là số tương đối (lấy ngày 16/03/2018), số thực tế có thể cao hơn một ít, do quãng đường từ công trình về điểm tập kết.

**II. Quy chế mua bán:**

Đợt chào bán này tổ chức theo nguyên tắc chào giá cạnh tranh, giá chào mua được thỏa thuận giữa công ty và các nhà thầu cho đến khi xác định được giá hợp lý nhất để có thể mua bán.

### 1. Xem hàng, đặt cọc và chào giá:

- Tất cả các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua thanh lý sẽ đặt cọc bằng tiền mặt một khoản cố định 50.000.000 đồng (Năm mươi triệu đồng) bằng tiền mặt tại Phòng Đầu tư (tầng 6, tòa nhà Building 47, 08 Biên Cương, Quy Nhơn, Bình Định). Ban tổ chức đấu giá sẽ kiểm ngân và cùng nhà thầu ký niêm phong số tiền đặt cọc để trả lại nguyên vẹn khi nhà thầu rút cọc. Thời hạn đặt cọc từ 8h00 ngày 27/03/2018 đến hết 16h00 ngày 28/03/2018.
- Sau khi đặt cọc, nhà thầu sẽ nhận Giấy biên nhận (có dấu công ty) và Phiếu tham gia xem hàng. Một Phiếu xem hàng chỉ cho phép 2 người tham gia xem hàng. Thời gian xem hàng từ 8h00 đến 10h00 ngày 29/03/2018 tại bãi để xe Kho vật tư công ty, Khu công nghiệp Phước An, Tuy Phước, Bình Định. (Nhà thầu có thể không tham gia xem hàng nếu thấy không cần thiết).
- Nhà thầu sẽ lựa chọn một hoặc nhiều mục muốn mua, chào giá từng mục riêng lẻ, bỏ vào phong bì dán kín, trực tiếp nộp cho Ban tổ chức và ký vào danh sách nộp Phiếu chào giá tại sảnh lễ tân, tòa nhà Building 47. Thời gian nhận phiếu từ 14h00 đến 16h00 ngày 29/03/2018. Phiếu chào giá ghi rõ thông tin người mua, điện thoại liên lạc và chi tiết muốn mua theo mẫu kèm theo quy chế.
- Nhà thầu không tham gia mua có quyền không bỏ phiếu và nhận lại tiền cọc trong cùng thời gian nói trên hoặc trong thời gian trả cọc khi có kết quả sẽ nói ở sau đây (bắt buộc phải nộp lại Giấy biên nhận).

### 2. Mở giá, công bố kết quả, trả lại tiền cọc:

- Ban tổ chức sẽ mở giá và công bố trên website công ty [www.xaydung47.vn](http://www.xaydung47.vn), mục Tin tức vào 9h00 ngày 30/03/2018. Nhà thầu bỏ giá cao nhất và hợp lệ sẽ trúng thầu, tính riêng lẻ từng mục. Nếu có nhiều mức giá cao nhất bằng nhau, Ban tổ chức sẽ đàm phán riêng với từng người, đảm bảo tính cạnh tranh.
- Nhà thầu trúng thầu sẽ liên hệ với công ty từ khi trúng thầu đến 14h00 ngày 02/04/2018 để nộp tiền mua thanh lý. Quá thời hạn nêu trên mà không có lý do chính đáng, xem như nhà thầu bỏ cuộc và không được nhận lại tiền cọc. Khi đó, công ty sẽ đàm phán với nhà thầu hợp lệ có giá chào cao kế tiếp.
- Nhà thầu không trúng thầu hoặc không tham gia nhưng chưa nhận lại tiền cọc trong chiều ngày 29/03/2018 sẽ được trả lại cọc trong ngày 03/04/2018, trong giờ hành chính tại sảnh lễ tân Công ty như trên.

### 3. Thủ tục bàn giao:

- Bắt đầu từ 14h00 ngày 03/04/2018, Công ty sẽ cùng nhà thầu trúng thầu ký hợp đồng công chứng riêng từng mục.
- Sau khi ký hợp đồng công chứng, công ty sẽ bàn giao xe và toàn bộ giấy tờ hợp lệ cùng hóa đơn GTGT cho người trúng thầu.



#### 4. Các quy định khác:

- CBCNV công ty có nhu cầu mua lại tài sản thanh lý được ưu tiên không phải nộp tiền cọc. Tuy nhiên vẫn phải bỏ Phiếu tham gia chào giá đúng thời gian quy định ở trên.
- CBCNV nếu trúng thầu được phép lùi thời hạn so với kế hoạch trong thời hạn hợp lý và phải được sự đồng ý của Ban tổ chức.
- Người mua bảo quản kỹ Giấy biên nhận khi nộp tiền cọc và hoàn trả cho Ban tổ chức khi nhận lại tiền cọc. Chúng tôi sẽ từ chối trả cọc nếu người mua làm thất lạc Giấy biên nhận. Khi đó việc xử lý trả tiền cọc sẽ phải làm theo quy định của pháp luật.

Các thông tin khác nếu cần, nhà thầu có thể liên lạc với phòng Đầu tư Công ty CP Xây dựng 47 trong giờ hành chính, số điện thoại 056.3521248, để biết thêm chi tiết.

#### Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VPCT,ĐT

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



*Dương Minh Quang*

