CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG 47	CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số:1628/2025/CC47-BTLTS	*Gia Lai, ngày 26 tháng 9 năm 2025*

THÔNG BÁO MỜI CHÀO GIÁ THANH LÝ TÀI SẢN

Thanh lý tài sản đợt 1 năm 2025

Công ty Cổ phần xây dựng 47 có nhu cầu thanh lý tài sản là máy móc, thiết bị không còn nhu cầu sử dụng, cụ thể như sau:

1. Tài sản thanh lý, giá khởi điểm, tiền đặt trước:

- Tài sản thanh lý là các thiết bị đã qua sử dụng của Công ty CP Xây dựng 47.
- Giá khởi điểm và tiền đặt trước từng tài sản theo bảng danh mục tài sản thanh lý đính kèm (*giá đã bao gồm thuế VAT*).
- Tài sản được bán và giao theo theo hiện trạng thực tế.

2. Địa điểm xem tài sản:

- Công trường thủy điện Hòa Bình - Phường Hòa Bình, Tỉnh Phú Thọ.

3. Thời gian thực hiện:

Thời gian đăng ký và xem tài sản		Hạn nộp tiền đặt trước và nộp Phiếu chào giá	Thời gian mở công bố giá
Từ ngày 26/09/2025	Đến ngày 02/10/2025	Vào giờ hành chính và trước 10 giờ 00 ngày 02/10/2025	14 giờ 00 ngày 02/10/2025

4. Địa điểm nộp Hồ sơ chào giá và mở công bố giá:

- Nộp hồ sơ chào giá tại văn phòng Công ty CPXD47, số 8 Biên Cương, Phường Quy Nhơn Nam, Tỉnh Gia Lai hoặc Email: bandauthau@xaydung47.vn.
- Mở giá tại văn phòng Công ty CPXD47, số 8 Biên Cương, Phường Quy Nhơn Nam, Tỉnh Gia Lai.

5. Phương thức chào giá:

a) Chào giá cạnh tranh riêng lẻ từng tài sản bằng hình thức bỏ phiếu kín một lần duy nhất và gửi về Công ty cổ phần xây dựng 47 (CC47) bằng cách nộp trực tiếp, hoặc gửi qua đường bưu điện, hoặc gửi qua Email. Thư chào giá theo mẫu của CC47, khách hàng có thể chào giá 1 hoặc nhiều thiết bị trong danh sách thiết bị thanh lý theo đúng tên và mã số trong bảng Phụ lục đính kèm.

b) Hồ sơ đăng ký gồm có:

- Phiếu đăng ký và trả giá (theo mẫu do Công ty CPXD47 phát hành).
- Bản sao Căn cước công dân (đối với cá nhân) hoặc bản sao Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (đối với doanh nghiệp).
- Chứng từ nộp tiền đặt trước.

Tất cả 3 loại giấy tờ trên bỏ chung vào 1 phong bì, dán, ký các mép phong bì. Bên ngoài phong bì ghi rõ tên người đăng ký hoặc tên Công ty đăng ký (tên phải trùng với tên ghi trong Phiếu đăng ký). Đối với hồ sơ gửi bằng Email phải có đủ bản chụp màu hoặc bản Scan màu.

Trường hợp hồ sơ không có đủ 3 giấy tờ nêu trên thì không hợp lệ và không được xét.

c) Phiếu đăng ký và trả giá hợp lệ: là mẫu phiếu do CC47 phát hành, khách hàng phải ghi đầy đủ các thông tin (*họ tên, địa chỉ, tên công ty, số căn cước công dân, ngày và nơi*

cấp, ký tên và ghi rõ họ tên); đối với doanh nghiệp thì phải có chữ ký của giám đốc và đóng dấu.

d) Phiếu đăng ký và trả giá không hợp lệ:

- Phiếu không đúng mẫu do Công ty CPXD 47 phát hành.
- Phần ghi giá cho bất kỳ mục nào mà bị sửa số hoặc sửa chữ hoặc chỉ ghi giá bằng số nhưng không ghi bằng chữ hoặc chỉ ghi giá bằng chữ không ghi giá bằng số.
- Phần ghi giá trả bằng chữ nhưng lại ghi vừa bằng số vừa bằng chữ. Ví dụ: giá trả 20.300.000 đ: phần bằng chữ ghi 20 triệu ba trăm nghìn hoặc hai mươi triệu 300 nghìn … (*xét từng tài sản*).

6. Tiền đặt trước tham gia chào giá.

a) Thời gian nộp tiền đặt trước tham gia chào giá (căn cứ Chứng từ báo có của ngân hàng): từ ngày 26/09/2025 đến **10h00 ngày 02/10/2025** (số tiền đặt trước phải báo có về tài khoản của Công ty cổ phần xây dựng 47 chậm nhất đến **10h00 ngày 02/10/2025**). Trường hợp số tiền đặt trước báo có về tài khoản của Công ty sau **10h00 ngày 02/10/2025** là không được xét.

b) Khách hàng chuyển khoản vào tài khoản số: 5801419883 tại Ngân hàng TM CP đầu tư và phát triển Việt Nam - chi nhánh Bình Định.

c) Đơn vị thụ hưởng: Công ty cổ phần xây dựng 47.

d) Nội dung nộp tiền: {Họ tên khách hàng hoặc tên công ty} Nộp tiền tiền đặt trước tham gia chào giá mua tài sản thanh lý đợt 1 năm 2025 của CC47.

- *Tên người nộp tiền hoặc tên công ty nộp tiền phải trùng với tên ghi trong phiếu chào giá (nếu không trùng thì không hợp lệ).*

e) Khách hàng tham gia chào giá bao nhiêu tài sản thì phải nộp đủ số tiền đặt trước tương ứng với số tài sản đã đăng ký mua.

f) Trường hợp khách hàng không nộp đủ số tiền đặt trước tương ứng với số tài sản đã đăng ký thì không được xét toàn bộ hồ sơ chào giá của khách hàng đó.

g) Trường hợp khách hàng không trúng chào giá sẽ được trả lại tiền đặt trước trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày kết thúc cuộc chào giá.

7. Điều kiện nộp hồ sơ chào giá và tham gia buổi mở giá.

a) Chỉ những khách hàng đã nộp tiền đặt trước đúng hạn mới được nộp hồ sơ chào giá.

b) Chỉ những người có tên trong danh sách nộp hồ sơ chào giá hoặc người được ủy quyền thì mới được vào tham gia buổi mở giá.

- *Trường hợp ủy quyền đối với doanh nghiệp phải có Giấy ủy quyền của Giám đốc có đủ chữ ký và đóng dấu.*
- *Trường hợp ủy quyền đối với cá nhân thì phải có Giấy ủy quyền được xác nhận bởi UBND cấp Phường/xã hoặc cơ quan công chứng.*

c) Người vào tham gia buổi mở giá phải xuất trình căn cước công dân để kiểm tra.

8. Phương thức xét trúng chào giá:

a) Xét từng tài sản, người trúng chào giá là người trả giá cao nhất và cao hơn giá khởi điểm.

b) Xét từng tài sản, nếu có từ 02 người trở lên cùng trả giá cao nhất, cao hơn giá khởi điểm và bằng nhau thì người điều hành tổ chức cho những người này bốc thăm, ai bốc được thăm có số lớn hơn thì là người trúng chào giá. Trường hợp nếu trong số những người cùng trả giá cao nhất, cao hơn giá khởi điểm và bằng nhau mà có người không tham gia buổi mở giá thì xử lý như sau:

- Nếu tất cả những người trả giá cao nhất, cao hơn giá khởi điểm và bằng nhau không tham gia buổi mở giá thì sẽ tổ chức cho những người này chào giá lần 2 trong ngày tiếp theo.

- Nếu chỉ có 1 người trong số những người trả giá cao nhất, cao hơn giá khởi điểm và bằng nhau tham gia buổi mở giá còn những người khác không tham gia thì người tham gia được trúng thầu.
- Nếu có từ 2 người trở lên trong số những người trả giá cao nhất, cao hơn giá khởi điểm và bằng nhau tham gia buổi mở giá còn những người khác không tham gia thì tổ chức bốc thăm cho những người người tham gia buổi mở giá. Người không tham gia buổi mở giá không được tham gia bốc thăm.
- Người được quyền bố thăm nhưng từ chối bốc thăm thì bị mất quyền mua tài sản và không được nhận lại tiền đặt trước.

c) Người trúng chào giá nếu không ký vào biên bản mở giá thì sẽ mất quyền mua tài sản và không được nhận lại tiền đặt trước. Khi đó tài sản sẽ được xét lại chào giá theo phương thức xét trúng chào giá ở mục 8.

9. Thời hạn nộp tiền và ký hợp đồng mua bán tài sản thanh lý:

- Trong thời hạn 7 (bảy) ngày kể từ ngày có kết quả mở giá người trúng chào giá phải hoàn thành việc ký hợp đồng mua bán với Công ty CPXD 47 và thanh toán 100% giá trị tiền mua hàng thanh lý. Nếu quá thời gian trên mà người trúng chào giá không ký hợp đồng mua bán với Công ty CPXD 47 và thanh toán đủ 100% giá trị tiền mua tài sản thanh lý như nêu trên thì sẽ bị mất quyền mua và không được nhận lại số tiền đã đặt trước.

10. Thời gian và địa điểm giao tài sản thanh lý:

- Thời gian giao: Trong 7 ngày kể từ ngày người mua ký hợp đồng mua bán với Công ty CPXD 47 và thanh toán đủ 100% số tiền mua.
- Địa điểm giao: Tại vị trí để tài sản như trong bảng Danh mục tài sản thanh lý.
- Phương thức giao: Giao hàng tại chỗ theo nguyên trạng.

11. Xử lý các trường hợp cụ thể

- Trường hợp người tham gia đấu giá ghi mức giá đặt mua bằng số và bằng chữ không khớp nhau thì lấy số tiền ghi bằng chữ.
- Trường hợp mức trả giá viết bằng chữ lặp lại nhiều chữ đồng (Việt Nam) thì xác định kết quả trả giá là đơn vị kết thúc đồng đầu tiên. *Ví dụ: Hai mươi triệu đồng ba triệu năm trăm nghìn đồng thì kết quả trả giá là: Hai mươi triệu đồng.*
- Rút lại hồ sơ chào giá: Người tham gia chào giá không có quyền rút hồ sơ chào giá sau thời điểm 10h00 ngày 02/10/2025.

12. Các thông tin khác:

Thông tin chi tiết xin liên hệ: 0256.3522166 hoặc ông Lê Thúc Định – sđt: 0963498787
Kính mời các đơn vị, cá nhân tham gia.
Trân trọng./.

KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG 47

Nguyễn Thanh Hải

Nơi nhận:
- Như trên;
- Đăng website Công ty;
- HĐQT, Ban TGĐ, Ban KSCP (B/c);
- Ban TLTS, Phòng VTTB, Phòng TCKT;
- BP KTNB, XNPA;
- Lưu TCHC.

PHỤ LỤC: DANH MỤC THIẾT BỊ THANH LÝ
Kèm theo Thư mời chào giá thanh lý số 1628/2025/CC47-BTLTS

TT	Loại thiết bị	Mã số	Đơn giá đề xuất đã gồm VAT *(vnđ)*	Giá trị đặt cọc *(vnđ)*
1	Máy đào Komatsu PC350LC-6	A0076	550.000.000	110.000.000
2	Máy xúc hầm CAT 950G (Hầm)	A1066	300.000.000	60.000.000
3	Máy xúc hầm CAT 950F -2 (Hầm)	A1090	300.000.000	60.000.000
4	Ô tô tải ben Hyundai HD270	B0298	180.000.000	60.000.000

Ghi chú:

- Giá trên đã bao gồm thuế VAT.
- Tài sản được giao theo nguyên trạng, bên mua chịu trách nhiệm nhận hàng tại chỗ; bên mua chịu các chi phí liên quan đến việc nhận, tháo dỡ, cẩu hàng và vận chuyển hàng đi khỏi Công trường hoặc kho xưởng của CC47.
- Bên mua chịu trách nhiệm thanh toán các loại thuế, phí phát sinh khi chuyển quyền sở hữu (bao gồm cả các loại phí đường bộ nếu có).

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

PHIẾU ĐĂNG KÝ CHÀO GIÁ MUA HÀNG THANH LÝ

Theo Thông báo số 1628 /2025/CC47-BTLTS, ngày 26/09/2025 về việc Thông báo mời chào giá thanh lý tài sản đợt 1 năm 2025

Kính gửi: Công ty cổ phần xây dựng 47

Sau khi xem xét Thông báo mời chào giá thanh lý tài sản đợt 1 năm 2025 của Công ty cổ phần xây dựng 47 và xem xét tài sản thanh lý, tôi đăng ký chào giá mua tài sản thanh lý như sau:

Đơn vị/Cá nhân đăng ký chào giá:

Địa chỉ:

Điện thoại liên hệ:

Số CCCD: ngày cấp: nơi cấp:

Tài sản đăng ký chào mua và giá chào mua:

TT	Mã số	Tên tài sản	Giá chào mua *(ghi bằng số)*	Giá chào mua *(ghi bằng chữ)*

Số tiền đặt trước đã nộp:

Nếu không trúng chào giá thì tiền đặt trước xin được gửi trả về số tài khoản như sau:

Số tài khoản:. . . . . tại ngân hàng:. . . . . .

Tên người thụ hưởng:. . . . . .

Nơi nhận: *……, ngày / /2025*

- Lưu: Ban TLTS

Người đăng ký chào giá

(ký, ghi rõ họ và tên, chức danh, đóng dấu)